



**PALACONGRESSI
DI RIMINI**

Nota stampa n. 10

UN PALACONGRESSI ECO-FRIENDLY

Il nuovo Palacongressi di Rimini sarà un modello di opera eco-sostenibile

Il nuovo palazzo dei congressi di Rimini si rivelerà una grande e moderna struttura congressuale anche sotto il profilo dei risparmi energetici e della qualità ambientale.

La progettazione dell'edificio e degli impianti mira alla realizzazione di una costruzione dagli avanzati caratteri eco-sostenibili, e la connessione con le condizioni ambientali circostanti consentirà di raggiungere obiettivi di risparmio energetico.

La filosofia progettuale del Palacongressi si basa tra l'altro sul recupero dell'habitat fluviale facente parte della zona in cui sta sorgendo, che diverrà una sorta di riserva naturale aperta all'intera cittadinanza, collegata con la costa e il mare, e attraverserà la città, accostando l'Arco d'Augusto e quindi il centro storico.

Le scelte progettuali determinano gli indirizzi nella scelta di materiali eco-compatibili, nel controllo dell'irraggiamento solare, nel particolare dosaggio di luce naturale negli spazi interni, nell'attenta gestione della risorsa idrica e dei combustibili, nell'utilizzo di energie rinnovabili, nelle ridotte emissioni di CO₂ mediante l'adozione di aspetti costruttivi/funzionali tipici di un'edilizia eco-sostenibile ed eco-compatibile, nella gestione complessiva della struttura orientata verso una politica ambientale anche nei consumi interni, nella raccolta dei rifiuti, nella mobilità da e verso il Palacongressi. Il tutto nella finale creazione di ambienti salubri e confortevoli, in cui sarà un piacere soggiornare e lavorare.

IL RAGGIO VERDE

Si tratta dell'intervento di riqualificazione urbana delle aree verdi circostanti, prevista nel piano di realizzazione del palazzo dei congressi e battezzata il **Raggio Verde**. I percorsi ciclabili e l'antico tracciato del fiume Ausa s'inseriranno in un ambiente ricco di Tigli circondati da arbusti sempreverdi mediterranei, Pinus, Lecci, Oleandri, fioriture e aromi differenti che costituiranno il collegamento tra l'area edificata, il parco e di conseguenza un'area verde che collega l'area del Palacongressi col centro storico e la marina. I percorsi ciclopedonali saranno tracciati in inerti stabilizzati color sabbia con naturali dislivelli e permetteranno di raggiungere il mare evitando il traffico stradale. In prossimità del sottopasso di collegamento delle aree verdi sarà creato un lago artificiale. Il piccolo bacino di raccolta delle acque di superficie proporrà un sistema di cascatelle che permetteranno di osservare alcune specie di pesci che risalgono la corrente, mentre le aree di acque lente e ricche di vegetazione costituiranno il microhabitat naturale di specie ittiche.

IL NUOVO PALACONGRESSI

Un impianto di recupero delle acque piovane assicurerà l'irrigazione delle aree verdi, la conservazione delle falde acquifere, l'alleggerimento del carico idrico alle fognature bianche o miste. Vasche interrato e quindi non visibili, isolate dagli agenti atmosferici, garantiranno la disponibilità di acqua di buona qualità.

All'interno del Palacongressi sarà posto un sistema di accumulo del ghiaccio. Questa sorta di 'banca del ghiaccio' è costituita da più serbatoi di stoccaggio i quali durante la notte accumulano l'energia frigorifera necessaria per generare il ghiaccio nei serbatoi. L'accumulo sarà utilizzato di giorno per il condizionamento del fabbricato



PALACONGRESSI DI RIMINI

evitando, in tutto o in parte, l'impiego delle macchine frigorifere nelle fasce diurne di maggior richiesta di energia elettrica. Il risultato finale sarà di una consistente riduzione della potenza frigorifera ed elettrica fino al 50% e delle dimensioni dei componenti (pompe, tubazioni ecc.), oltre alla razionalizzazione dell'energia la cui domanda viene spostata nelle fasce notturne, ore in cui le centrali di produzione sono meno impegnate.

Il sistema BMS (Building Management System) è funzionale alla gestione e al controllo di tutti gli impianti meccanici elettrici e di sicurezza. Consentirà alle macchine a servizio delle sale di assolvere in automatico al controllo del microclima, al 'lavaggio' notturno dell'aria dei locali serviti con completo utilizzo di aria esterna. Ciò permette un abbattimento gratuito dei carichi termici provocati durante il giorno, garantisce un'elevata qualità dell'aria e il fresco gratuito automatico con l'uso totale dell'aria esterna.

Per l'illuminazione saranno adottati sistemi illuminanti dimmerabili. Le lampade fluorescenti dei sistemi illuminanti saranno dotate di reattori elettronici in grado di regolare l'intensità luminosa in base delle reali esigenze visive.

Le lampade di segnalazione delle vie di fuga saranno equipaggiate con tecnologie LED (durata di circa 50.000 ore), con una potenza inferiore ai 4 Watt per apparecchio, prive di effetti stroboscopici e ronzii, con dimensioni e peso molto ridotti.

Infine la scelta di **caldaie a condensazione di ultima generazione e trasformatori di tipo a perdita ridotta** permetterà efficienza di rendimento e risparmio di energia elettrica.

BUONE PRATICHE

Gli obiettivi di tutela ambientale si raggiungeranno anche nel contenimento del consumo di materiali cartacei e plastici, privilegiando l'utilizzo di segnaletica dinamica su supporto video nella divulgazione delle informazioni. A ciò si aggiungerà la pratica della raccolta differenziata dei rifiuti, la raccolta dei residui organici per il compostaggio, l'uso di prodotti igienici a basso tasso d'inquinamento per le pulizie, l'adozione di politiche commerciali a sostegno dell'utilizzo di materiali, strumenti e impianti a basso impatto ambientale, il supporto all'utilizzo di trasporti eco-compatibili e delle aree verdi urbane con la promozione di percorsi ciclopedonali negli spostamenti dal Palacongressi agli alberghi.

ULTERIORI INFO PER LA STAMPA

servizio di comunicazione e media relation Convention Bureau Riviera di Rimini Alessandra Fiorano +39-0541-711509
fiorano@riminiconvention.it

media consultant: Cesare Trevisani 'Nuova Comunicazione Associati' 335.7216314 trevisani@nuovacomunicazione.com

Aggiornamento 26.08.2009